

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, број 33/97, 31/2001 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10) и члана 11. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 36/2012), решавајући по захтеву ОПШТИНА АДА, Трг ослобођења 1., Ада, ПИБ 100985430, издаје

РЕШЕЊЕ

I ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ИНВЕСТИТОРУ- ОПШТИНА АДА, ТРГ ОСЛОБОЂЕЊА 1., АДА, ОДОБРАВА УРЕЂЕЊЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕ РЕГУЛАЦИЈЕ, НА ЛОКАЦИЈИ УТРИНЕ, ПУТ 1922 И 1927, КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА БР. 1922 И 1927 К.О. УТРИНЕ.

II ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ Г КАТЕГОРИЈЕ, КЛАСИФИКАЦИОНОГ БРОЈА 211201, УКУПНА ПОВРШИНА КОЛОВОЗА ЈЕ 1783,84 м2, ПРЕДРАЧУНСКЕ ВРЕДНОСТИ 9.597.139,68 ДИНАРА.

III САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА ЈЕ ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕ РЕГУЛАЦИЈЕ, НА ЛОКАЦИЈИ УТРИНЕ, ПУТ 1922 И 1927, КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА БР. 1922 И 1927 К.О. УТРИНЕ, број: ИДП САОБРАЋАЈНИЦА Е-52/15 од 18.08.2015. године, израђен од стране "INFRA-SVK" d.o.o. BIRO ZA PROJEKTOVANJE из Суботице, главни пројектант Лаза Вукобрат дипл.грађ.инг., број лиценце 315 1412 03 и 0-Главна свеска са пројектом саобраћајница.

IV ЗА ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ СЕ НЕ ОБРАЧУНАВА ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

V ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ОСАМ ДАНА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ПОДНЕСЕ ОВОМ ОРГАНУ ПРИЈАВУ РАДОВА (НА ПРОПИСАНОМ ОБРАСЦУ) СА ПОДАЦИМА И ДОКАЗИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 148. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ.

VI ИНВЕСТИТОР ЈЕ ОБАВЕЗАН ДА ОБЕЗБЕДИ СТРУЧНИ НАДЗОР У ТОКУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА.

VII ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ПРИМЕРАК ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА ЗА УРЕЂЕЊЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕ РЕГУЛАЦИЈЕ, НА ЛОКАЦИЈИ УТРИНЕ, ПУТ 1922 И 1927, КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА БР. 1922 И 1927 К.О. УТРИНЕ, број: ИДП САОБРАЋАЈНИЦА Е-52/15 од 18.08.2015. године, израђен од стране "INFRA-SVK" d.o.o. BIRO ZA PROJEKTOVANJE из Суботице, главни пројектант Лаза Вукобрат дипл.грађ.инг., број лиценце 315 1412 03 и 0-Главна свеска са пројектом саобраћајница.

Образложење

Дана 14.09.2015. године, инвеститор - ОПШТИНА АДА, Трг ослобођења 1., Ада, ПИБ 100985430, поднела је захтев овом органу на прописаном обрасцу, за издавање одобрења по члану 145. Закона за уређење саобраћајница.

Уз захтев је достављена документација и то:

1. ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ ИДП САОБРАЋАЈНИЦА Е-52/15 од 18.08.2015. године, израђен од стране "INFRA-SVK" d.o.o. BIRO ZA PROJEKTOVANJE из Суботице, главни пројектант Лаза Вукобрат дипл.грађ.инг., број лиценце 315 1412 03 и 0-Главна свеска са пројектом саобраћајница.

2. Извод из листа непокретности број 1287, садржи и парцеле број 1922 и 1927 К.О. Утрине,

издат под бројем 952-1/2015-1473 од 08.07.2015. године, од стране Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада,

3. Локацијски услови број 353-25/2015-05 од 05.08.2015. године и Решење о неприступању изради Студије о процени утицаја на животну средину број 501-22/2015-05 од 16.09.2015. године од стране Одељења за комуналне послове.

За предметни објекат није обрачунат допринос за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато одобрење за уређење саобраћајница, на локацији Утрине, Пут 1922 и 1927, на катастарској парцели број 1922 и 1927 К.О. Утрине, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Такса за ово решење се не наплаћује на основу члана 18. тачке 2. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн. и 45/2015).

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео документацију прописану чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15), а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), решено је као у диспозитиву.

Инвеститор је дужан да у складу са чланом 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), пријаву радова изврши надлежном органу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Поука о правном средству:

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник Републике Србије", бр.43/03, 51/03, 53/04, 42/04, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13 и 57/14) плаћа такса у износу од 440,00 динара.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
Општина Ада
Општинска Управа Општине Ада
Одељење за комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство
Број: 351-212/2015-05
Дана: 16.09.2015. године

Доставити :

1. Инвеститору у два примерка,
2. Грађевинском инспектору,
3. Овом органу и
4. Архиви.

