

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 44. став 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, број 33/97, 31/2001 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), решавајући по захтеву БАЛИНД АГНЕШ (ЈМБГ: 2304983825423) из Аде, улица Петефи Шандора бр. 50., доноси следеће:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ УПОТРЕБА ПОРОДИЧНЕ СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ, инвеститору: БАЛИНД АГНЕШ (ЈМБГ 2304983825423) из Аде, Петефи Шандора бр. 50., објекат у Ади, улица Петефи Шандора бр. 50., спратности П+0, површине од 260,69м², на катастарској парцели под бројем 2718 КО Ада, део парцеле 4. (бр. објекта), категорије А., класификационог броја: 111011. Предрачунска вредност објекта је 8.069.783,70 динара са ПДВ-ом.

Образложење

БАЛИНД АГНЕШ (ЈМБГ 2304983825423) из Аде, Петефи Шандора бр. 50., поднела је захтев под бројем 351-186/2015-05 дана 03.08.2015. године и тражила технички преглед и издавање употребне дозволе за радове описане у диспозитиву овог решења.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. **Главни пројекат породичне стамбене зграде П приз**, који се састоји од архитектонско грађевинског дела и електричне инсталације, број пројекта **КР-100/2014**, од септембра 2014. године, израђен у три примерака, од стране „KOLAR PLAN“ пројектни биро за инжењерске делатности и техничко саветовање Ада, ул. Раде Кончара бр. 32/Ц, са извештајем о извршеној техничкој контроли пројекта архитектонски - грађевински радови број: ТК 014/14 од дана 19.09.2014. године, сачињеним од стране "НОМЕ ПРОЈЕКТ" Биро за пројектовање извођење и инжењеринг Бачко Петрово Село, са потврдом и извештајем о извршеној техничкој контроли пројекта електричне инсталације од 20.09.2014. године, број А 429, сачињеним од стране "ENING" д.о.о. Суботица,
2. **0 - Главне свеске** број КР-196/2015 од јула 2015. године, израђен, потписан и оверерен печетом лиценце од стране главног пројектанта дипл. грађ. инж. Кристиан Колар, лиценца број 310 I371 10,
3. **Елаборат енергетске ефикасности**, израђен од стране "iS ДОО за пројектовање, инжињеринг и консалтинг" из Аде, улица 9. Мај број 8.,
4. Изјава одговорног извођача радова и надзорног органа којом потврђују да су грађевински радови на изградњи изведени према документацији на основу које је издата грађевинска дозвола у складу са прописима, стандардима, техничким нормативима и стандарду квалитета, које важе за поједине врсте радова и објекат је подобан за употребу,
5. Изјава одговорног извођача радова и надзорног органа којом потврђују да су електроинсталатерски радови на изградњи изведени према документацији на основу које је издата грађевинска дозвола у складу са прописима, стандардима, техничким нормативима и стандарду квалитета, које важе за поједине врсте радова и објекат је подобан за употребу,
6. **Извештај о контролисању електричне инсталације - ТИЦ-С**, израђен од стране "ENING" д.о.о. Суботица,
8. Елаборат геодетских радова за изведени објекат број 952-02-7-53/2015 и
9. Елаборат геодетских радова за подземне инсталације - водовод и канализација број 956-01-14-2015.
10. **Грађевински дневник** - свеска бр. 1., 2. и 3.,

