

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
Општина Ада
Општинска Управа Општине Ада
Одељење за комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство
Број предмета АПР: ROP-ADA-33134-IUP-6/2020
Заводни број: 351-174/2020-05
Дана: 03.12.2020. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.Закон и 9/2020), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), решавајући по захтеву „ADANKO“ д.о.о. за производњу, трговину, експорт-импорт Ада, из Аде, поднетог преко пуномоћника Елеонора Апро, из Аде, у предмету издавања УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ трансформаторске станице “МБТС-56-Аданко” снаге 630 kVA 20/0,4 kV, у Ади улица Доша Андраша број 8, на катастарској парцели број 5148/2 КО Ада, доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ УПОТРЕБА ОБЈЕКТА – трансформаторска станица “МБТС-56-Аданко” снаге 630 kVA 20/0,4 kV, у Ади улица Доша Андраша број 8, на катастарској парцели број 5148/2 КО Ада, инвеститору „ADANKO” д.о.о. за производњу, трговину, експорт-импорт Ада, из Аде.

II. ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ:

1. Категорије Г, класифик. бр. **222420** – локална трансформаторска станица

2. Спратност:

- П (приземни)

3. Укупна површина парцеле:

- 2 ha 16 a 27 m²

4. Укупна БРГП надземно:

- 15,26 m²

5. Укупна површина објекта МБТС:

- бруто изграђена 15,26 m²
- нето 12,85 m²

6. Предрачунска вредност објекта/радова:

- 4.000.000,00 динара без ПДВ-а.

III Саставни део овог решења је **Записник комисије** о техничком прегледу изведених радова, са предлогом комисије за издавање употребне дозволе, од дана **13.02.2018. године**, која је формирана на основу Одлуке Инвеститора од дана 25.01.2018. године, у саставу: Мађари Атила дипл.инж.ел., број лиценце: 450 K027 16 – председник комисије и члан за електроенергетске инсталације и Хорти Ђерђ дипл.инж.грађ., број лиценце: 310 N056 14 – члан комисије за грађевину.

Образложење

Дана 17.11.2020. године, инвеститор „ADANKO“ д.о.о. за производњу, трговину, експорт-импорт Ада, из Аде, путем пуномоћника Елеонора Апро, из Аде, кроз ЦИС поднео је захтев број ROP-ADA-33134-IUP-6/2020, заведен под бројем 351-174/2020-05 дана 17.11.2020. године, овом органу на прописаном обрасцу, за издавање употребне дозволе за радове описане у диспозитиву овог решења.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. **Решење о одобрењу по чл.145. Закона**, број предмета АПР: ROP-ADA-33134-ISAW-2/2017 заводни број предмета 351-153/2017-05, од дана 07.12.2017. године, правноснажно од дана 18.12.2017. године;
2. **ПЗИ – пројекат за извођење – Изградња трансформаторске станице “МБТС-56-Аданко” снаге 630 kVA 20/0,4 kV, у Ади улица Доша Андраша број 8, на катастарској парцели број 5148/2 КО Ада**, израђен од стране „LINALINE“ д.о.о. из Сенте, улица Железничка број 72а, који се састоји од:
 - 0 – Главне свеске број Е-324/17 од 20.11.2017. године, главни пројектант Фењсаруши Луциа дипл.грађ.инж., број лиценце 310 6361 03, и
 - 4 – Пројекта електроенергетских инсталација број Е-324/17 од 20.11.2017. године, одговорни пројектант Јожеф Адам дипл. инж. ел., број лиценце 350 D691 06;
3. **Изјава** инвеститора, стручних надзора и извођача радова да приликом извођења радова није дошло до одступања у односу на пројекат за извођење;
4. **Записник комисије** о техничком прегледу изведених радова, са предлогом комисије за издавање употребне дозволе, **од дана 13.02.2018. године**, која је формирана на основу Одлуке Инвеститора од дана 25.01.2018. године, у саставу: Мађари Атила дипл.инж.ел., број лиценце: 450 K027 16 – председник комисије и члан за електроенергетске инсталације и Хорти Ђерђ дипл.инж.грађ., број лиценце: 310 N056 14 – члан комисије за грађевину;
5. **Елаборат геодетских радова – снимање објекта** број 952-02-7-1/2018 од 06.02.2018. године, израђен од стране Предузећа за геодетске послове “ГЕО-ПАНОН” Нови Кнежевац, улица Светог Саве број 27;
6. **Пуномоћ** за подношење захтева, од дана 20.11.2017. године;
7. **Доказ** о уплати републичке административне таксе; и
8. **Потврда** о уплаћеној накнади за ЦЕОП.

Гарантни рок за изведене радове из тачке 1. овог решења, утврђен је сходно одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката (“Службени гласник РС”, број 27/2015, 29/2016 и 78/2019).

Инвеститор се ослобађа од обавезе плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређевање грађевинског земљишта на територији општине Ада (“Службени лист општине Ада”, бр. 9/2015).

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/16, 60/16, 75/18, 73/19, 15/20 и 91/20) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

У складу са Законом о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 – испр. и 98/2020 – ускл.дин.изн.) на ово решење наплаћена је такса.

На основу свега напред изложеног, Одељење утврђује да су испуњени формални услови из

члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), за издавање одобрења за употребу, сагласно члану 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.Закон и 9/2020), те је решено као у диспозитиву.

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство, у складу са чланом 48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) по службеној дужности у року од пет дана од дана правоснажности употребне дозволе, доставља РГЗ СКН Ада: употребну дозволу, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

У складу са чланом 49. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) РГЗ СКН Ада у року од седам дана од достављања употребне дозволе доноси решење, а пре тога инвеститор је дужан да уплати припадајуће трошкове РГЗ СКН Ада.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама плаћа се такса у износу од 480,00 динара.

Шеф одељења

Атила Волфорд