

Записник по извршеном инспекцијском прегледу
(члан 35. Закона о инспекцијском надзору („Сл гласник РС“ бр. 36/2015,
44/2018 и 95/2018)

Број записника	354-6/2024-14 од 05.03.2024. године
Подаци о инспекцији	Република Србија Аутономна покрајина Војводина Општина Ада Општинска управа општине Ада Одељење за инспекцијске послове ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
Име и преизиме инспектора	Грађевински инспектор Корнелиа Волф
Број службене легитимације инспектора	016-22/2018/4
Подаци о месту инспекцијског надзора	Ада, улица Халас Јожефа број 8, катастарски број парцеле: 1257 КО Ада
Подаци о надзираним субјектима	Ходик (Михаљ) Арпад, ЈМБГ: 2603971822515, Ада, улица Халас Јожефа број 8, не живи на тој адреси, прибивалиште/боравиште је непознато - власник предметне непокретности у делу од 3/4 Ходик (Петер) Ержебет, ЈМБГ: 1704947825101, Ада, улица Војислава Илића број 21 - власник предметне непокретности у делу од 1/4
Правни основ инспекцијског надзора	Члан 171. тачка 1. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023)

Врста и облик инспекцијског надзора	<ul style="list-style-type: none"> • Контролни • Теренски
Процењени ризик	критичан
Предмет инспекцијског надзора	Контрола извршења решења број 351-21/2024– 05 од 09.02.2024. године које је издато од стране Одељења за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине ОУ општине Ада
Време и трајање инспекцијског надзора	05.03.2024. године 10:40 – 10:45
Обавештење о предстојећем инспекцијском надзору	Није вршено као непотребно
Присутан прегледу	-
Налог за инспекцијски надзор	Није издат као непотребан
Контролна листа	Није примењена
Предузете радње	<ul style="list-style-type: none"> • Увиђај на лицу места • Фотографисање
Рок за давање примедба на записник	Надзирани субјекти имају право да у писаном облику ставе примедбе на записник о инспекцијском надзору, у року од пет радних дана од његовог пријема.

<p>Утврђено чињенично стање</p>	<p>Дана 12.02.2024. године примљено је решење број 351-21/2024– 05 од 09.02.2024. године Одељења за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине ОУ општине Ада којим се одобрава власницима објеката, Ходик (Михаљ) Арпаду, ЈМБГ: 2603971822515, Ада, улица Халас Јожефа број 8, и Ходик (Петер) Ержебет, ЈМБГ: 1704947825101, Ада, улица Војислава Илића број 21, УКЛАЊАЊЕ ПОРОДИЧНЕ СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ, објекта број 1. на катастарској парцели број 1257 КО Ада, спратност објекта: П+0, укупна бруто површина објекта: 116,00 м², ПОМОЋНОГ ОБЈЕКТА, објекта број 2. на катастарској парцели број 1257 КО Ада, спратност објекта: П+0, укупна бруто површина објекта: 22,00 м², и ПОМОЋНОГ ОБЈЕКТА, објекта број 3. на катастарској парцели број 1257 КО Ада, спратност објекта: П+0, укупна бруто површина објекта: 17,00 м², у Ади, у улици Халас Јожефа број 8, на земљишту у грађевинском подручју, приватне својине земљишта под објектима и објеката у делу од $\frac{3}{4}$ Ходик (Михаљ) Арпада, ЈМБГ: 2603971822515, Ада, улица Халас Јожефа број 8, и у делу од $\frac{1}{4}$ Ходик (Петер) Ержебет, ЈМБГ: 1704947825101, Ада, улица Војислава Илића број 21, за које је на основу записника грађевинског инспектора број 354-6/2024-14 од 23.01.2024. године утврђено да услед дотрајалости и већих оштећења представљају непосредну опасност по живот и здравље људи и за безбедност суседних објеката и саобраћаја, коју треба хитно отклонити уклањањем објеката. Рок за извршење: 04.03.2024. године.</p> <p>Дана 05.03.2024. године извршена је контрола извршења предметног решења. Увидом на лицу места констатује се да решење број 351-21/2024– 05 од 09.02.2024. године није извршено у датом року за извршење.</p>
<p>Констатација</p>	<ul style="list-style-type: none"> • На основу члана 190. став 2. тачка 3. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење, и 2/2023 – опдлука УС) констатује се да је Решење број 351-21/2024– 05 од 09.02.2024. године дана 05.03.2024. године постало извршно. • Увидом на лицу места дана 05.03.2024. године констатовано је да Решење број 351-21/2024– 05 од 09.02.2024. године није извршено у датом року за извршење.
<p>Инструкције инспектора</p>	<p>Записник је рађен у четири примерка од којих се по један доставља надзираним субјектима, Ходик (Михаљ) Арпаду, ЈМБГ: 2603971822515, Ада, улица Халас Јожефа број 8, и Ходик (Петер) Ержебет, ЈМБГ: 1704947825101, Ада, улица Војислава Илића број 21, Одељењу за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске управе општине Ада и један инспектор задржава.</p>

	<p>Грађевински инспектор ће донети закључак о дозволи извршења решења број 351-21/2024– 05 од 09.02.2024. године непосредном принудом преко привредног друштва, односно другог правног лица или предузетника на терет буџета надлежног органа, до наплате од извршеника које ће се доставити Ходик (Михаљ) Арпаду, ЈМБГ: 2603971822515, Ада, улица Халас Јожефа број 8, и Ходик (Петер) Ержебет, ЈМБГ: 1704947825101, Ада, улица Војислава Илића број 21, Одељењу за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске управе општине Ада и Одељењу за капиталне инвестиције и ЈЕР Општинске управе општине Ада.</p> <p>У случају неуспешне личне доставе записника о извршеној контроли извршења решења којим се одобрава уклањање објеката и закључка о дозволи извршења решења о одобрењу за уклањање објеката достављање ће се вршити јавним достављањем. Сматра се да је јавно достављање извршено када истекне 15 дана од када је писмено објављено на веб презентацији и огласној табли Општинске управе општине Ада. (на основу члна 78. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023).</p>
Прилог	Фотографије
Датум састављања записника	05.03.2024. године
Потпис инспектора	







