

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. Правилника о спровођењу обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, број 33/97, 31/2001 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10) и члана 11. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 36/2012), решавајући по захтеву Општина Ада – ЈКП „Стандард“ (Матични број: 08137005) из Аде, улица 8. Октобра број 1., издаје

РЕШЕЊЕ

I. ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ИНВЕСТИТОРУ - Општина Ада – ЈКП „Стандард“ (Матични број: 08137005) из Аде, улица 8. Октобра број 1., ОДОБРАВА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА САНАЦИЈИ ВОДОВОДА у оквиру постојеће регулације улице у Молу, улица Ади Ендре, на катастарским парцелама број 4782, 4787, 4791/3, 4798 и 4805 КО МОЛ.

Задатак предметног пројекта је санација дистрибутивне секундарне водоводне мреже у дужини од 35 km са свим потребним детаљима прикључења на примарне цевоводе градског водовода. У пет бунара потребно је доградити фреквентне регулаторе користећи постојеће електро ормане у бунарским објектима. Фреквентним регулаторима ордажаће се константан низводни притисак.

II. ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ Г. КАТЕГОРИЈЕ, КЛАСИФИКАЦИОНОГ БРОЈА 222210, СПРАТНОСТИ II., ПРЕДРАЧУНСКЕ ВРЕДНОСТИ БЕЗ ПДВ-а 8.321.160,00 ДИНАРА.

III. САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА су Главни пројекат санације секундарног водовода у насељу Ада (Књига 1- Свеска 1.1 - текстуални део и Књига 2 - Свеска 1.2 - графички део) израђен у јануару 2010. године од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг НОВИ ХИДРОПРОЈЕКАТ из Новог Београда, улица Нехруова број 82/2, Главна свеска идејног пројекта број 7/2010 од 2015. године израђена од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг НОВИ ХИДРОПРОЈЕКАТ из Новог Београда, улица Нехруова број 82/2 и Извештај о техничкој контроли главног пројекта израђен од стране "IWA CONSALT" д.о.о. Београд, Хађи Милентијева број 1., на увид

IV. ЗА ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ СЕ НЕ ОБРАЧУНАВА ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

V. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ОСАМ ДАНА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ПОДНЕСЕ ОВОМ ОРГАНУ ПРИЈАВУ РАДОВА (НА ПРОПИСАНОМ ОБРАСЦУ) СА ПОДАЦИМА И ДОКАЗИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 148. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ.

VI. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ОБАВЕЗАН ДА ОБЕЗБЕДИ СТРУЧНИ НАДЗОР У ТОКУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА.

VII. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ПРИМЕРАК Главног пројекта санације секундарног водовода у насељу Ада (Књига 1- Свеска 1.1 - текстуални део и Књига 2 - Свеска 1.2 - графички део) израђен у јануару 2010. године од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг НОВИ ХИДРОПРОЈЕКАТ из Новог Београда, улица Нехруова број 82/2, Главне свеске идејног пројекта број 7/2010 од 2015. године израђена од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг НОВИ ХИДРОПРОЈЕКАТ из Новог Београда, улица Нехруова број 82/2 и Извештаја о техничкој контроли главног пројекта израђен од стране "IWA CONSALT" д.о.о. Београд, Хађи Милентијева број 1.

Образложење

Дана 29.09.2015. године, инвеститор Општина Ада – ЈКП „Стандард“ (Матични број: 08137005) из Аде, улица 8. Октобра број 1., поднео је захтев бр. 351-231/2015-05 овом органу на прописаном обрасцу, за издавање одобрења за санацију, у Мољу, улица Ади Ендре, на катастарским парцелама број 4782, 4787, 4791/3, 4798 и 4805 КО МОЛ.

Уз захтев је достављена документација и то:

-**Главни пројекат санације секундарног водовода у насељу Ада (Књига 1- Свеска 1.1 - текстуални део и Књига 2 - Свеска 1.2 - графички део)** израђен у јануару 2010. године од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг НОВИ ХИДРОПРОЈЕКАТ из Новог Београда, улица Нехруова број 82/2,

-**Главна свеска идејног пројекта** број 7/2010 од 2015. године израђена од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг НОВИ ХИДРОПРОЈЕКАТ из Новог Београда, улица Нехруова број 82/2 и

-**Извештај о техничкој контроли главног пројекта** израђен од стране "IWA CONSALT" д.о.о. Београд, Хађи Милентијева број 1., на увид.

Горе наведена пројектно-техничка документација служи као идејни пројекат за објекте из чл. 145. и 147. Закона, уз обавезну израду главне свеске идејног пројекта сходно члану 17. Правилника о изменама и допунама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ бр.23/2015 и 77/2015).

Инвеститор уз захтев није доставио доказ о одговарајућем праву на земљишту сходно члану 135. став 5. Закона.

За предметни објекат није обрачунат допринос за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

Инвеститор је дужан да у складу са чланом 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр.22/15), пријаву радова изврши надлежном органу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато одобрење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео документацију прописану чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15), а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр.22/15), решено је као у диспозитиву.

Такса за ово решење се не наплаћује на основу члана 18. тачке 2. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн. и 45/2015).

Поука о правном средству:

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник Републике Србије", бр.43/03, 51/03, 53/04, 42/04, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13 и 57/14) плаћа такса у износу од 440,00 динара.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АП Војводина

Општина Ада

Општинска Управа Општине Ада

Одељење за комуналне послове, урбанизам,

грађевинарство и заштиту животне средине

Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство

Број: 351-231/2015-05

Дана: 29.09.2015. године

Доставити :

1. Инвеститору у два примерка,
2. Грађевинском инспектору,
3. Овом органу и
4. Архиви.