

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП Војводина  
Општина Ада  
Општинска Управа Општине Ада  
Одељење за комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине  
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство  
Број предмета АПР: ROP-ADA-9547-ISAWHA-2/2019  
Заводни број: 351-45/2019-05  
Дана: 08.05.2019. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), решавајући по захтеву ОПШТИНА АДА, из Аде, поднетог преко пуномоћника „LINS Пројект“ доо Нови Сад, лице који је електронским потписом оверио захтев Игор Павловић, из Новог Сада, у предмету издавања решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији електро инсталација на ВОДОЗАХВАТНИМ БУНАРИМА Б1 и Б2, у Мољу, на катастарским парцелама број 115/1 и 151/2 К.О. Мол, издаје

## РЕШЕЊЕ

**I. ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ОДОБРАВА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА Адаптацији електро инсталација на ВОДОЗАХВАТНИМ БУНАРИМА Б1 и Б2, у Мољу, на катастарским парцелама број 115/1 и 151/2 К.О. Мол, укупне површине парцела  $22 \text{ а } 41 \text{ м}^2 + 28 \text{ а } 97 \text{ м}^2 = 51 \text{ а } 38 \text{ м}^2$ , инвеститору ОПШТИНА АДА, из Аде.**

### II. ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ:

1. Категорије Г, клас. бр. **221220** – Водозахвати, грађевине (уређаји) за чишћење воде и црпне станице, објекат број **1 и 2**

#### 2. Спратност:

- П (приземни објекти)

#### 3. Укупна БРГП надземно:

- Бунар Б1  $9,20 \text{ м}^2$
- Бунар Б2  $9,20 \text{ м}^2$

#### 4. Предрачунска вредност објекта/радова:

- 1.881.380,00 динара без ПДВ-а
- 1.786.380,00 динара без ПДВ-а.

**III. САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА ЈЕ ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – Адаптација електро инсталација на ВОДОЗАХВАТНИМ БУНАРИМА Б1 и Б2, у Мољу, на катастарским парцелама број 115/1 и 151/2 К.О. Мол, израђен од стране Линс пројект доо, из Новог Сада улица Косовска број 41а, Главни и Одговорни пројектант Игор Павловић дипл.инг.ел., број лиценце: 350 К089 11, који се састоји од:**

- **0** - Главне свеске број ЛП-06/2019-ИДП од априла 2019. године,
- **4** – Пројекат електроенергетских инсталација број LP-06/2019-IDP-4 од априла 2019. године.

**IV. ЗА ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ СЕ НЕ ОБРАЧУНАВА ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).**

**V. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ОСАМ ДАНА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ПОДНЕСЕ ОВОМ ОРГАНУ ПРИЈАВУ РАДОВА (НА ПРОПИСАНОМ ОБРАСЦУ) СА ПОДАЦИМА И ДОКАЗИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 148. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ.**

**VI. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ОБАВЕЗАН ДА ОБЕЗБЕДИ СТРУЧНИ НАДЗОР У ТОКУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА.**

**VII. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ПРИМЕРАК ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА - Адаптација електро инсталација на ВОДОЗАХВАТНИМ БУНАРИМА Б1 и Б2, у Мољу, на катастарским парцелама број 115/1 и 151/2 К.О. Мол, израђен од стране Линс пројект доо, из Новог Сада улица Косовска број 41а, Главни и Одговорни пројектант Игор Павловић дипл.инг.ел., број лиценце: 350 K089 11, који се састоји од:**

- **0 - Главне свеске** број ЛП-06/2019-ИДП од априла 2019. године,
- **4 – Пројекат електроенергетских инсталација** број LP-06/2019-IDP-4 од априла 2019. године.

### **Образложење**

Дана 02.05.2019. године, инвеститор ОПШТИНА АДА, из Аде, преко пуномоћника „LINS Projekt“ доо Нови Сад, лице који је електронским потписом оверио захтев Игор Павловић, из Новог Сада, кроз ЦИС поднела је усаглашен захтев број ROP-ADA-9547-ISAWHA-2/2019, заведен под бројем 351-45/2019-05 дана 15.04.2019. године, овом органу на прописаном обрасцу, за издавање решења као у диспозитиву.

Уз захтев је достављена документација и то:

**1. ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ - Адаптација електро инсталација на ВОДОЗАХВАТНИМ БУНАРИМА Б1 и Б2, у Мољу, на катастарским парцелама број 115/1 и 151/2 К.О. Мол, израђен од стране Линс пројект доо, из Новог Сада улица Косовска број 41а, Главни и Одговорни пројектант Игор Павловић дипл.инг.ел., број лиценце: 350 K089 11, који се састоји од:**

- **0 - Главне свеске** број ЛП-06/2019-ИДП од априла 2019. године,
- **4 – Пројекат електроенергетских инсталација** број LP-06/2019-IDP-4 од априла 2019. године;

**2. Извод из листа непокретности бр. 4678 за парцелу 115/1 К.О. Мол, број: 952-04-217-4154/2019 од дана 05.04.2019. године, издат од стране Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада;**

**3. Извод из листа непокретности бр. 4678 за парцелу 151/2 К.О. Мол, број: 952-04-11/2016 од дана 05.04.2016. године, издат од стране Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада;**

**4. Овлашћење, број 16/ЈКР-7 од дана 18.03.2019. године;**

**5. Потврда у уплаћеној накнади за ЦЕОП.**

За предметни објекат није обрачунат допринос за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

Инвеститор је дужан да у складу са чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), пријаву радова изврши надлежном органу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато одобрење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Такса за ово решење се не наплаћује на основу члана 18. тачке 2. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн.).

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016 и 60/2016) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео документацију прописану чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), решено је као у диспозитиву.

**Поука о правном средству:**

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн.) плаћа такса у износу од 470,00 динара.

Шеф одељења

Атила Волфорд