

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП Војводина  
Општина Ада  
Општинска Управа Општине Ада  
Одељење за комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине  
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство  
Број предмета АПР: РОР-АДА-12340-ІSAW-1/2019  
Заводни број: 351-60/2019-05  
Дана: 15.05.2019. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), решавајући по захтеву Римокатоличка Црквена Општина Утрине, из Утрине, поднетог преко пуномоћника Марте Варга Пертић из Сенте, у предмету инвестиционог одржавања крова цркве – објекат број 1, у Утринама улица Петефи Шандора број 113, на катастарској парцели број 1595/1 КО Утрине, издаје

## РЕШЕЊЕ

**I. ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ОДОБРАВА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА на Инвестиционом одржавању кровне конструкције цркве – објекат број 1, у Утринама улица Петефи Шандора број 113, на катастарској парцели број 1595/1 КО Утрине, инвеститору – Римокатоличка Црквена Општина Утрине, из Утрине.**

### II. ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ:

1. Категорије **В**, клас. бр. **127210** – Зграда за обављање верских обреда - црква, објекат број 1
2. **Спратност:**
  - П (приземни)
3. **Укупна површина парцеле:**
  - 18 а 00 м<sup>2</sup>
4. **Укупна БРГП надземно:**
  - објекат бр.1 161,00 м<sup>2</sup>
5. **Предрачунска вредност објекта/радова:**
  - радови на крову 1.124.888,00 динара без ПДВ-а.

### III. САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА ЈЕ:

- **ПРЕДМЕР РАДОВА** – Инвестиционо одржавање кровне конструкције цркве – објекат број 1, у Утринама улица Петефи Шандора број 113, на катастарској парцели број 1595/1 КО Утрине, израђен од стране "PROSTOR" за урбанизам, пројектовање и инжењеринг доо Ада, из Аде, ул. 8. Октобра број 1, број Е-1459/19, од марта 2019. године, одговорни пројектант: Марта Варга Пертић, дипл. грађ. инж. , број лиценце: 310 С281 05.

**IV. ЗА ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ СЕ НЕ ОБРАЧУНАВА ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА** сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

**V. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ОСАМ ДАНА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ПОДНЕСЕ ОВОМ ОРГАНУ ПРИЈАВУ РАДОВА (НА ПРОПИСАНОМ ОБРАСЦУ) СА ПОДАЦИМА И ДОКАЗИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 148. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ.**

**VI. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ОБАВЕЗАН ДА ОБЕЗБЕДИ СТРУЧНИ НАДЗОР У ТОКУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА.**

**VII. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ПРИМЕРАК:**

- **ПРЕДМЕР РАДОВА** – Инвестиционо одржавање кровне конструкције цркве – објекат број 1, у Утринама улица Петефи Шандора број 113, на катастарској парцели број 1595/1 КО Утрине, израђен од стране "PROSTOR" за урбанизам, пројектовање и инжењеринг доо Ада, из Аде, ул. 8. Октобра број 1, број Е-1459/19, од марта 2019. године, одговорни пројектант: Марта Варга Пертић, дипл. грађ. инж., број лиценце: 310 С281 05.

### **Образложење**

Дана 13.05.2019. године, инвеститор Римокатоличка Црквена Општина Утрине, из Утрина, путем пуномоћника Марте Варга Пертић из Сенте, кроз ЦЕОП поднела је захтев број ROP-ADA-12340-ISAU-1/2019, заведен под бројем 351-60/2019-05 од дана 13.05.2019. године, овом органу на прописаном обрасцу, за издавање решења као у диспозитиву.

Уз захтев је достављена документација и то:

**1. ПРЕДМЕР РАДОВА** – Инвестиционо одржавање кровне конструкције цркве – објекат број 1, у Утринама улица Петефи Шандора број 113, на катастарској парцели број 1595/1 КО Утрине, израђен од стране "PROSTOR" за урбанизам, пројектовање и инжењеринг доо Ада, из Аде, ул. 8. Октобра број 1, број Е-1459/19, од марта 2019. године, одговорни пројектант: Марта Варга Пертић, дипл. грађ. инж., број лиценце: 310 С281 05;

**2. Пуномоћ** за подношење захтева, од дана 19.04.2019. године; и

**3. Потврда** о уплаћеној накнади за ЦЕОП.

**Извод из листа непокретности бр. 332 за парцелу 1595/1 К.О. Утрине, број: 952-1/2019-793 од дана 15.05.2019. године**, издат од стране Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада, је прибављен кроз ЦИС у току обраде предмета, сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

За предметни објекат није обрачунат допринос за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

Инвеститор је дужан да у складу са чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), пријаву радова изврши надлежном органу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато одобрење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Такса за ово решење се не наплаћује на основу члана 18. тачке 4а) Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн.).

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016 и 60/2016) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео документацију прописану чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), решено је као у диспозитиву.

**Поука о правном средству:**

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама плаћа такса у износу од 470,00 динара.

Шеф одељења

Атила Волфорд