

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
Општина Ада
Општинска Управа Општине Ада
Одељење за комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство
Број предмета АПР: РОР-АДА-38492-ІSAW-1/2019
Заводни број: 351-211/2019-05
Дана: 23.12.2019. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), решавајући по захтеву Јавно предузеће за рекреацију „ADICA“ Ада, из Аде, поднетог преко пуномоћника Елеонора Апро, из Аде, у предмету Уређење пешачких стаза и платоа унутар базенског комплекса „ADICA“ АДА, у Ади, на кат.парц. број 3343 К.О. Ада, издаје

РЕШЕЊЕ

I. ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ОДОБРАВА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА на Уређењу пешачких стаза и платоа унутар базенског комплекса „ADICA“ АДА, у Ади, на кат.парц. број 3343 К.О. Ада, укупне површине парцеле: 5 ha 72 a 57 m², инвеститору Јавно предузеће за рекреацију „ADICA“ Ада, из Аде.

II. ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ:

1. Категорије Г, класифик. бр. **211201** – остали путеви и улице, предрачунска вредност радова: 4.166.600,00 динара без ПДВ-а.

III. САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА ЈЕ:

- **ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – Уређење пешачких стаза и платоа унутар базенског комплекса „ADICA“ АДА, у Ади, на кат.парц. број 3343 К.О. Ада, израђен од стране "iS" д.о.о. за пројектовање, инжењеринг и консалтинг, Ада улица 9.Маја број 8., који се састоји од:**

- **0 - Главне свеске** број Е-14/19-IDP-0 од 25.01.2019. године, Главни пројектант: Апро Елеонора дипл.инж.арх., број лиценце: 300 1466 03,
- **9 - Пројекта спољног уређења** број Е-14/19-IDP-9 од 25.01.2019. године, Одговорни пројектант: Апро Елеонора дипл.инж.арх., број лиценце: 300 1466 03.

IV. ЗА ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ СЕ НЕ ОБРАЧУНАВА ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

V. Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао ово одобрење за извођење радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

VI. Инвеститор је обавезан да обезбеди стручни надзор у току извођења радова.

VII. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ПРИМЕРАК:

- **ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – Уређење пешачких стаза и платоа унутар базенског комплекса „ADICA“ АДА, у Ади, на кат.парц. број 3343 К.О. Ада**, израђен од стране "iS" д.о.о. за пројектовање, инжењеринг и консалтинг, Ада улица 9.Маја број 8., који се састоји од:

- **0 - Главне свеске** број Е-14/19-IDP-0 од 25.01.2019. године, Главни пројектант: Апро Елеонора дипл.инж.арх., број лиценце: 300 1466 03,
- **9 - Пројекта спољног уређења** број Е-14/19-IDP-9 од 25.01.2019. године, Одговорни пројектант: Апро Елеонора дипл.инж.арх., број лиценце: 300 1466 03.

Образложење

Дана 16.12.2019. године, инвеститор Јавно предузеће за рекреацију „ADICA“ Ада, из Аде, путем пуномоћника Елеонора Апро, из Аде, кроз ЦЕОП је поднео захтев број ROP-ADA-38492-ISAW-1/2019, заведен под бројем 351-211/2019-05 дана 16.12.2019. године, овом органу на прописаном обрасцу, за издавање решења као у диспозитиву.

Уз захтев је достављена документација и то:

1. ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – Уређење пешачких стаза и платоа унутар базенског комплекса „ADICA“ АДА, у Ади, на кат.парц. број 3343 К.О. Ада, израђен од стране "iS" д.о.о. за пројектовање, инжењеринг и консалтинг, Ада улица 9.Маја број 8., који се састоји од:

- **0 - Главне свеске** број Е-14/19-IDP-0 од 25.01.2019. године, Главни пројектант: Апро Елеонора дипл.инж.арх., број лиценце: 300 1466 03,
- **9 - Пројекта спољног уређења** број Е-14/19-IDP-9 од 25.01.2019. године, Одговорни пројектант: Апро Елеонора дипл.инж.арх., број лиценце: 300 1466 03;

2. Извод из листа непокретности бр. 7310 за парцелу 3343 КО Ада, број: 952-04-217-5325/2019 од дана 30.04.2019. године, издат од стране Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада;

3. Пуномоћ за подношење захтева, од 14.12.2019. године;

4. Потврда о уплаћеној административној такси; и

5. Доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП.

За предметни објекат није обрачунат допринос за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

Инвеститор је дужан да у складу са чланом 148. Закона о планирању и изградњи и чланом 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), пријаву радова изврши надлежном органу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато одобрење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

У складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон,

57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 – усклађени дин. изн.) на ово решење наплаћена је такса.

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/16, 60/16, 75/18 и 73/2019) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео документацију прописану чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решено је као у диспозитиву.

Поука о правном средству:

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама плаћа такса у износу од 480,00 динара.

Шеф одељења

Атила Волфорд