

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
Општина Ада
Општинска Управа Општине Ада
Одељење за комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство
Број предмета АПР: ROP-ADA-21200-ISAW-3/2024
Заводни број: 351-29/2024-05
Дана: 27.02.2024. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др.Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“, бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), решавајући по захтеву Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица, из Суботице, поднетог у своје име преко овлашћеног заступника Миладин Лошић из Суботице, у предмету изградње стубне трафо станице „STS-48 Ada“ са припадајућим 20 kV надземним водовима, у Ади, у улици Сенћански пут бб, на катастарској парцели број 5978 К.О. Ада, издаје

РЕШЕЊЕ

I. ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ОДОБРАВА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА на изградњи стубне трафо станице „STS-48 Ada“ са припадајућим 20 kV надземним водовима, у Ади, у улици Сенћански пут бб, на катастарској парцели број 5978 К.О. Ада, инвеститору Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица, из Суботице.

II. ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ је категорије Г, класифик. бр. 222410 – локални електрични водови, дужина трасе: сса 105,00 m, тип и пресек VN проводника: AI/Ѓ 3x50/8mm²; и категорије Г, класификационог броја 222420 – локална трансформаторска станица, тип EV-4, снаге трансформатора до 400kVA, димензије темеља: 4,10 x 2,60 m, предрачунске вредности 4.356.051,00 РСД без ПДВ-а.

III. САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА ЈЕ ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – изградња стубне трафо станице „STS-48 Ada“ са припадајућим 20 kV надземним водовима, у Ади, у улици Сенћански пут бб, на катастарској парцели број 5978 К.О. Ада, израђен од стране „SOMBORELEKTRO“ д.о.о. Сомбор, из Сомбора, улица Ади Ендре број 27, који се састоји од:

- **0 - Главне свеске** број E-10-10/23-IDP-0 од децембра 2023. године, Главни пројектант: Ердеи Золтан дипл.инж.ел., број лиценце: 350 C250 05,
- **2 - Пројекта конструкције** број E-10-10/23-IDP-2 од децембра 2023. године, Одговорни пројектант: Давор Михајловић маст.инж.грађ., број лиценце: 310 I00498 19,
- **4 - Пројекта електроенергетских инсталација** број E-10-10/23-IDP-4 од децембра 2023. године, Одговорни пројектант: Ердеи Золтан дипл.инж.ел., број лиценце: 350 C250 05.

IV. ЗА ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ СЕ НЕ ОБРАЧУНАВА ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и

изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада („Службени лист општине Ада“, бр. 9/2015).

V. ЗА ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ СЕ НЕ ОБРАЧУНАВА НАКНАДА ЗА СЛУЖБЕНОСТ НА ЗЕМЉИШТУ КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ.

VI. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ОСАМ ДАНА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ПОДНЕСЕ ОВОМ ОРГАНУ ПРИЈАВУ РАДОВА (НА ПРОПИСАНОМ ОБРАСЦУ) СА ПОДАЦИМА И ДОКАЗИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 148. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ.

VII. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ОБАВЕЗАН ДА ОБЕЗБЕДИ СТРУЧНИ НАДЗОР У ТОКУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА.

VIII. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ПРИМЕРАК ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА.

Образложење

Дана 20.02.2024. године, инвеститор Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица, из Суботице, је у своје име преко овлашћеног заступника Миладин Лошић из Суботице, кроз ЦЕОП поднео захтев број ROP-ADA-21200-ISAW-3/2024, заведен под бројем 351-29/2024-05 дана 20.02.2024. године, овом органу на прописаном обрасцу, за издавање решења као у диспозитиву.

Уз захтев је достављена документација и то:

1. ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – изградња стубне трафо станице „STS-48 Ада“ са припадајућим 20 kV надземним водовима, у Ади, у улици Сенћански пут 6б, на катастарској парцели број 5978 К.О. Ада, израђен од стране „SOMBORELEKTRO“ д.о.о. Сомбор, из Сомбора, улица Ади Ендре број 27, који се састоји од:

- **0 - Главне свеске** број Е-10-10/23-IDP-0 од децембра 2023. године, Главни пројектант: Ердеи Золтан дипл.инж.ел., број лиценце: 350 С250 05,
- **2 - Пројекта конструкције** број Е-10-10/23-IDP-2 од децембра 2023. године, Одговорни пројектант: Давор Михајловић маст.инж.грађ., број лиценце: 310 I00498 19,
- **4 - Пројекта електроенергетских инсталација** број Е-10-10/23-IDP-4 од децембра 2023. године, Одговорни пројектант: Ердеи Золтан дипл.инж.ел., број лиценце: 350 С250 05;

2. Локацијски услови број: 353-32/2023-05 од 27.10.2023. године, издато од стране Одељења за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, Општинске управе општине Ада, број предмета у АПР-у ROP-ADA-21200-LOC-2/2023;

3. Пуномоћ од 22.06.2021.године;

4. Потврда о уплаћеној административној такси; и

5. Доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП.

Извод из листа непокретности бр. 7422, из јавне евиденције Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада, прибављен кроз ЦЕОП у току обраде предмета у поступку издавања локацијских услова.

За предметни објекат није обрачунат допринос за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада („Службени лист општине Ада“, бр. 9/2015).

Инвеститор - оператор система електричне енергије нема обавезу плаћања накнаде за службеност на земљишту које је у јавној својини, на основу члана 218. став 6. Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“, 145/2014, 95/2018 – др.закон и 40/2021).

Инвеститор је дужан да у складу са чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), пријаву радова

изврши надлежном органу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато одобрење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Чланом 140. и чланом 145. Закона о планирању и изградњи предвиђен је рок важења решења о одобрењу и прописано је да решење престаје да важи ако се у року од три године од дана правоснажности решења о одобрењу за извођење не отпочне са извођењем радова.

У складу са Законом о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 – усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-ускл.дин.изн., 144/2020, 62/2021-ускл.дин.изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн. и 92/2023) на ово решење наплаћена је такса.

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 131/2022) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео документацију прописану чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), решено је као у диспозитиву.

Поука о правном средству:

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај АП Војводине, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама плаћа такса у износу од 560,00 динара.

Шеф одељења
Атила Волфорд